

■ 추첨 및 계약 일시 및 장소

일시	장소
2022.02.28(월)	김해시 무계동 391-3번지 중흥S-클래스 건분주택

■ 타입별 추첨 및 계약시간

구분	타입	추첨시간	계약 마감시간
특별공급	59	9시	11시
	84A	10시	12시
일반공급	59	11시	13시
	76A	12시	14시
	76B	13시	15시
	84B	14시	16시
	84A	15시	18시

■ 유의사항

- ※ 타입별 추첨시간까지 입장하지 않을경우 예비입주자의 권리를 포기한 것으로 간주하며, 차순위자에게 추첨권이 부여되오니 해당타입 추첨시간을 필히 확인하시어 가급적 추첨 10분전까지 건분주택으로 내방하시기 바랍니다.
- ※ 추첨 후 타입별 계약마감시간까지 미계약시 계약포기로 간주되며, 해당호실은 차순위자에게 추첨권이 부여됩니다.
- ※ 분양대금은 현장수납이 불가하며 추첨 후 바로 계약이 진행되오니 미리 계약금 이체 및 계약서류를 준비하시기 바랍니다.
- ※ 코로나19 확산방지를 위해 예비입주자 본인(또는 대리인) 1인만 출입이 가능하며, 입산부, 노약자 및 만성질환 환자는 가급적 방문을 자제하시고 대리인을 통하여 참석하여 주시기 바랍니다.
- ※ 서류 미제출자 중 배우자(직계존속 포함) 분리세대의 경우, 분리된 배우자(직계존속 포함)와 같은 등분에 등재되어있는 세대구성원의 주택소유여부 확인 후 추첨에 참가가 가능하오니, 세대구성원 전원의 공동인증서(금융인증서, 네이버인증서, KB인증서 가능)를 함께 지참하시어 방문해주시기 바라며, 주택검색결과에 따라 부적격 판명시 추첨에 참석하실 수 없습니다.

■ 계약체결 시 구비서류

구분	제출유형		해당서류	발급 기준	유의사항
	필수	해당자			
본인 계약시	○		계약금 입금증	본인	· 무통장입금증 또는 인터넷뱅킹 이체 내역증 (건분주택에서 현금 또는 유가증권 수납 일체 불가함)
	○		신분증		· 주민등록증 또는 운전면허증 등
	○		인감증명서 또는 본인서명사실확인서		· 본인발급분에 한함. 인감증명서의 경우 용도란에 '아파트 계약용'으로 직접 기재 (단, 외국인인 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서 제출 가능) · 본인서명사실확인서의 경우 대리인 계약불가
	○		인감도장		· 인감증명서상의 날인과 일치해야 함 (단, 본인서명사실확인서로 계약시 서명으로 대체)
	○		전자수입인지		· 수입인지 사이트 (https://www.e-revenuestamp.or.kr), 우체국, 은행에서 전자수입인지를 구입하여 계약 시 구비
		○	당첨유형별 자격검증서류 일체		· 서류접수 기간 내 서류제출을 통해 적격자임을 확인하지 못한 예비입주자 (서류미비자 미비서류 포함)
		○	추가 개별 통지 서류		· 사업주체가 적격여부를 확인을 위해 요구하는 서류 (개별통지)
제3자 대리인 신청시 (본인 외 모두 3자로 간주함)	○		"본인계약시 구비서류" 전체	본인	· 상기 구비서류 참고
	○		인감증명서		· 용도 : 주택공급신청 위임용(본인 발급용) 단, 외국인인 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서
	○		인감도장		· 외국인인 인증된 서명으로 공급신청 위임시는 제출 생략
	○		위임장		· 예비입주자의 인감도장이 날인된 위임장 · 당사 건분주택 비치
	○		신분증	대리인	· 주민등록증 또는 운전면허증 (재외동포는 국내거소증 사본 1통, 외국인인 외국인등록증 사본 1통)

※ 모든 서류는 입주자모집공고일(2022.01.19) 이후 발행분에 한하며, 반드시 지정된 공급계약체결 일정 내 계약을 체결하여야 합니다.